beky Podrybnícka 1, 069 01 Snina
Telefón: 00421-57-768 2621
Fax: 00421-57-768 2297
E-mail: beky@beky.sk, web: www.beky.sk
IČO: 36 464 350 DIČ: SK 2020022653 Tatrabanka a.s., č.ú. 292 155 0014/1100

Mesto Snina
Strojárska 2060
069 01 Snina

V Snine, dňa 26.1.2015

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku

BEKY a.s., Podrybnícka 1, Snina, IČO: 36464350, zastúpená predsedom predstavenstva Dušanom Brečkom, týmto žiada o odkúpenie pozemkov:

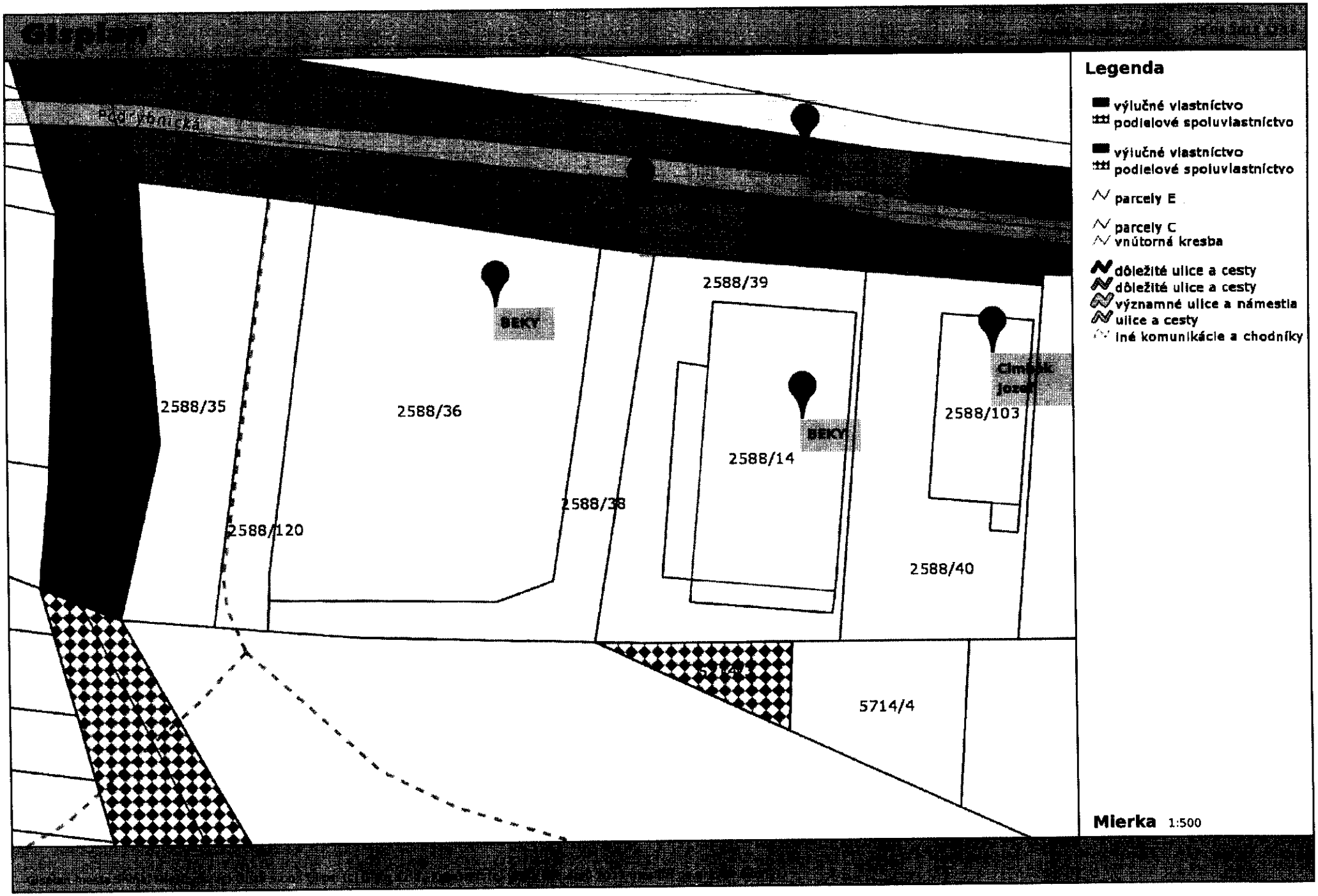
- parc. č. CKN 2588/121, druh pozemku – ostatné plochy vo výmere 531 m^2, k.ú. Snina,
- parc. č. CKN 2588/124, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 679 m^2, k.ú. Snina, odčleneného z pozemku parc. č. CKN 2588/33 geometrickým plánom č. GP 36485551-7/2013, úradne overený Okresným úradom v Snina, Katastrálny odbor, dňa 28.5.2013 pod č. Gl – 75/2013,

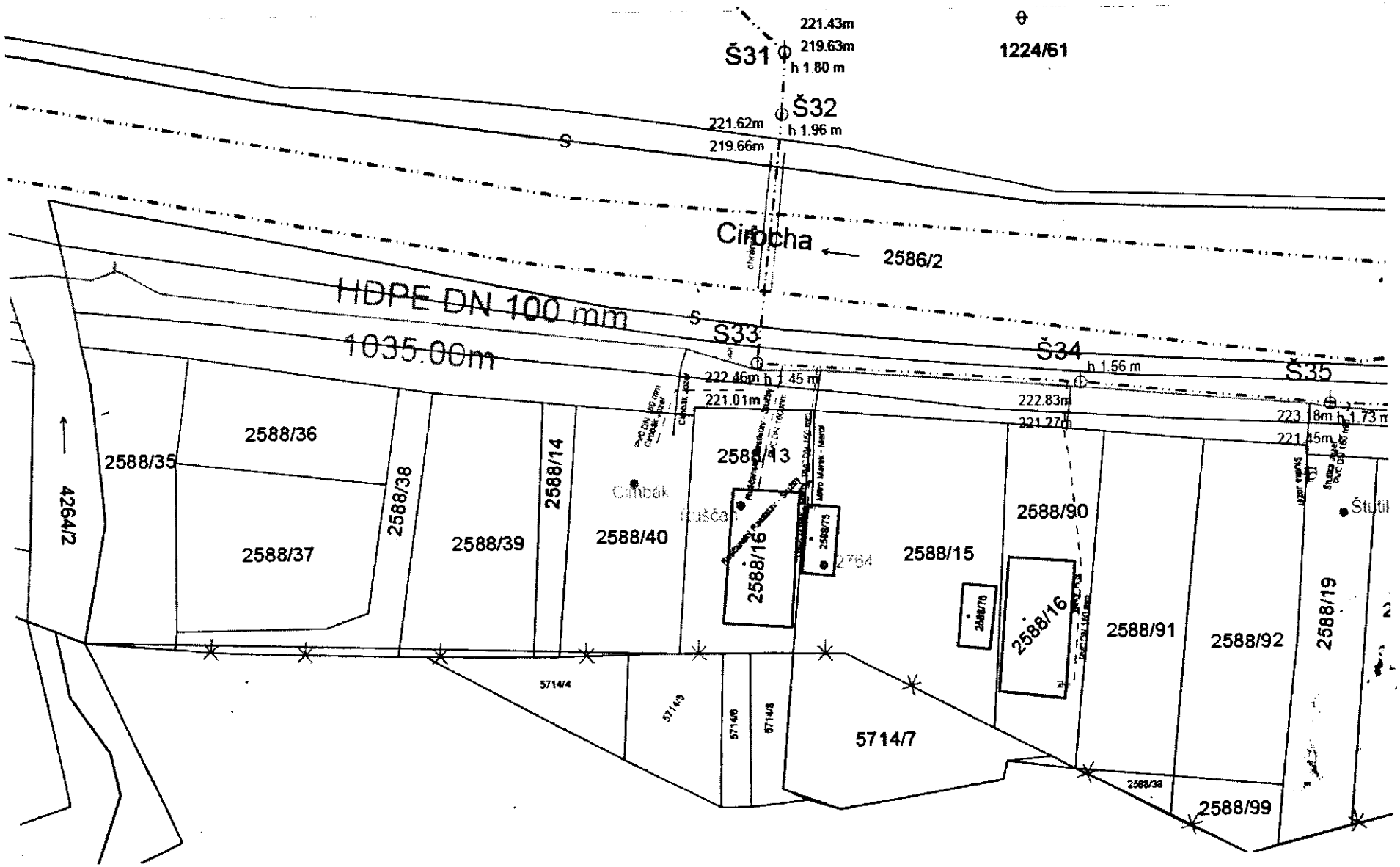
zapísaných na liste vlastníctva č. 3200, vlastník Mesto Snina.

Na predmetné pozemky má spoločnosť Beky a.s. uzatvorenú s mestom nájomnú zmluvu č. 25/2013/Pr zo dňa 02.05.2013, pre účel dočasného uskladňovania surovín pre ďalšiu výrobu. Pozemky sa nachádzajú v areáli spoločnosti Beky a.s. Ako nájomca pozemkov predmetné pozemky udržiavame na vlastné náklady. V roku 2014 sme rozšírili produkciu. V rámci rozšírenia výroby drevnej múčky potrebujeme súrne riešiť uskladnenie medziproduktov v cykle výroby. Predmetné pozemky po odkúpení by umožnili uzavrieť tento cyklus a odbúrať značnú časť výrobných problémov.

Dušan Brečka
Predseda predstavenstva

beky a.s.
Podrybnícka 1, 069 01 Snina
IČO: 36464350 IČ DPH: SK 2020022653


Legenda
výlučné vlastníctvo
podielové spoluvlastníctvo
výlučné vlastníctvo
podielové spoluvlastníctvo
parcely E
parcely C
vnútorná kresba
dôležité ulice a cesty
dôležité ulice a cesty
významné ulice a námestia
ulice a cesty
iné komunikácie a chodníky
Mierka 1:500
2588/35
2588/36
2588/39
2588/14
2588/103
2588/40
2588/38
2588/120
5714/4
BEKY
BEKY
Cimbák
Jozef


221.43m
219.63m
Š31
h 1.80 m
1224/61
Š32
221.62m
219.66m
h 1.96 m
Cinocha
2586/2
HDPE DN 100 mm
1035.00m
Š33
Š34
h 1.56 m
Š35
222.46m
h 1.45 m
221.01m
222.83m
221.27m
223.8m
h 1.73 m
221.45m
2588/36
2588/35
2588/38
2588/14
2588/13
2588/37
2588/39
2588/40
2588/16
2588/15
2588/90
2588/91
2588/92
2588/19
2588/99
4264/2
5714/4
5714/5
5714/6
5714/8
5714/7
2588/38
Štutl

Mestské zastupiteľstvo v Snine

U Z N E S E N I E

Mestského zastupiteľstva v Snine
zo dňa 26. 03. 2015, číslo: 57/2015

K bodu: **Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – parc. č. CKN 2588/121 a časť parc. č. CKN 2588/33 – BEKY, a. s.**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s ch v a ľ u j e

zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti:

- pozemok parc. č. CKN 2588/121, druh pozemku – ostané plochy, o výmere 531 m^2,
- časť pozemku parc. č. CKN 2588/33, druh pozemku – ostané plochy, o výmere 2 336 m^2,

obe parcely zapísané na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, nachádzajúce sa na Podrybníckej ulici v areáli spoločnosti BEKY, a. s.

Ing. Štefan Milovčík
primátor

MINIFARMA Udavské ponúka na predaj:
20-týždňové nosničky plemena
začínajúce znášku) - 6,50 Eur/ks
prijíma objednávky na: *mladý
plemená, *ročné nosnice, hrdlič
hnedé, húsatá, morky, perličky
Tel. - objednávky: 057/779 61 75, 0905 480 587
Dovoz zadarmo
P-4535

VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY Snina, a.s.
Ponúkame na prenájom:
*zametací voz LADOG,
*montážna plošina MP 13.2 A31 a MP10 M25,
*nakladač rypadlo New Holland LB95B,
*nakladač UNC 060 a UNK 320,
*kompresor ComAir, *Vibračný valec VVW 3406.
Bližšie informácie na č.tel. 0918 817 877, 0918 180 605

Ponúkame tiež:
*elektroinštalačné práce,
*rekonštrukcie,
*renovácie
*montáž elektrických rozvodov
v interiéroch a exteriéroch.
Tel.: 057/762 2591, 057/762 2188, 0918 180
Pohrebníctvo / Dom smútku
Tel.: 0905 492 442, 057/762
P-3908

*Postarám sa o deti s mentálnym postihnutím počas letných prázdnin alebo podľa dohody. Potrebné vzdelanie (pedagogika mentálne postihnutých) a prax mám.
Telefonický kontakt v prípade záujmu: 0918198752

*Dám do prenájmu výrobnú halu v Stakčíne - 300 m po rekonštrukcii. Vhodná na [illegible]rsku, zámočnícku dielňu, skladové úpravy na autodielňu. Cena dohodou. Tel.: [illegible]786 057 (volať po 19:00 hod.)

*Predám automobil [illegible], karoséria sedan 5-dv, hatch-back, modrá tmav[illegible], motor 55 kW, benzín, 64.000 km, ťažné zariad[illegible], airbag aj spolujazdec, zimné pneumatiky, STK [illegible]né, prvý majiteľ. Cena: dohodou. Tel.: 0905 718 907

Kondičné tréningy a sebaobrana
„Jedinou drogou v živote by mal byť šport."
Bc. Stanislav Ján
kondičný tréner 1. kvalifikačného stupňa – SAKT
Tel. č.: 0949 880332 / Facebook: ŠK Gladiátor Snina
ŠK Gladiátor Snina kluby sebaobrany

[illegible] PRÁCE
BEZKONKURENČNÉ CENY
Tel.: 0918 124 287

PONUKA STAVEBNÝCH PRÁC
Predám kúpeľne, kuchyne, jadrá, omietky, obklady, dlažby, sadrokartón, zdravotechnické práce, [illegible]
Zodpovednosť, kvalita, dobrá cena. Tel.: [illegible]

*Predáme oceľovú konštrukciu haly rozmerov: d = 15, š = 9, v = 4 metre, vrátane zastrešenia a opláštenia. Nutné zdemontovať. Kontakt: 0907 974 713

***VIAZANIE DIPLOMOVÝCH PRÁC* 0904 804 660**

MESTO SNINA

Strojárska č. 2060, 069 01 Snina

Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce s výzvou na podávanie cenových ponúk

Mesto Snina, so sídlom Strojárska č. 2060, Snina, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c), ods. 2 a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Snine zo dňa 26. 03. 2015, číslo 57/2015, zverejňuje zámer predať svoj nehnuteľný majetok priamym predajom a výzvu na predloženie cenových ponúk na odkúpenie nižšie uvedených nehnuteľností:

a) pozemok parc. č. **CKN 2588/121**, druh pozemku - ostatné plochy o výmere **531 m²**, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, (pred prevádzkou spol. BEKY a.s., na Podrybníckej ulici),

b) pozemok parc. č. **CKN 2588/143**, druh pozemku - ostatné plochy o výmere **679 m²**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 364B551-14/2015, z pozemku parc. č. CKN 2588/33, druh pozemku - ostatné plochy o výmere 2336 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, (pred prevádzkou spol. BEKY a.s., na Podrybníckej ulici).

Ak zákon o majetku obcí neustanovuje inak, prevody vlastníctva majetku mesta sa musia vykonať okrem iného aj priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu (vyhláška č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov).

Minimálna cena, za ktorú Mesto Snina ponúka na predaj vyššie uvedené nehnuteľnosti je v prípade: a) **15 930** -€, t. j. 30,-€/m2, b) **20 370**,-€, t. j. 30,-€/m2.

Podmienky predloženia cenovej ponuky:
1.) Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Mestského úradu v Snine, alebo poštou na adresu: Mestský úrad Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina, **najneskôr do 24. 06. 2015 vrátane, do 15:00 hod.**
2.) Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej heslom: **„PRIAMY PREDAJ - (špecifikácia nehnuteľnosti) - NEOTVÁRAŤ"**
3.) Cenové ponuka musí obsahovať:
a) označenie záujemcu:
- fyzická osoba - meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav, telefónne číslo, prípadne mailová adresa.
b) označenie nehnuteľnosti - podľa údajov ponuky, o ktorú má záujemca záujem,
c) výška cenovej ponuky,
d) ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva, alebo do podielového spoluvlastníctva manželov (v takomto prípade, musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi),
e) súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu, v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.
4.) Mesto Snina si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy predaj zrušiť.

Bližšie informácie vám poskytne JUDr. Ján Paľovčík, tel.: 057/7561870, e-mail: jan.palovcik@snina.sk, alebo osobne na Mestskom úrade v Snine, kancelária č. 40, 3. poschodie.

V Snine dňa: 09. 06. 2015

Ing. Štefan Milovčík v. r.
primátor mesta

Zverejnené na úradnej tabuli mesta dňa: 09. 06. 2015

V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav			
Číslo					Výmera		Druh poz.	Diel č.	k parcele číslo	m^2	od parcely číslo	m^2	Číslo parcely	Výmera		Druh poz.	Vlastník iná oprávnená osoba adresa, (sídlo)
pzkn vl.	listu vlast.	parcely												ha	m^2		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m^2											
Stav právny je totožný s registrom CKN																	
	3200			2588/33		2336	ost.pl.						2588/33		1657	ost.pl. 34	*doterajší*
													2588/143		679	ost.pl. 34	*Mesto Snina*
Spolu:						2336									2336		

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku:

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Oslobodené v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotoviteľ:

GEODET SNINA, s.r.o.

Strojárska 3995/113, Snina 069 01

IČO: 36485551 DIČ: 2020023137

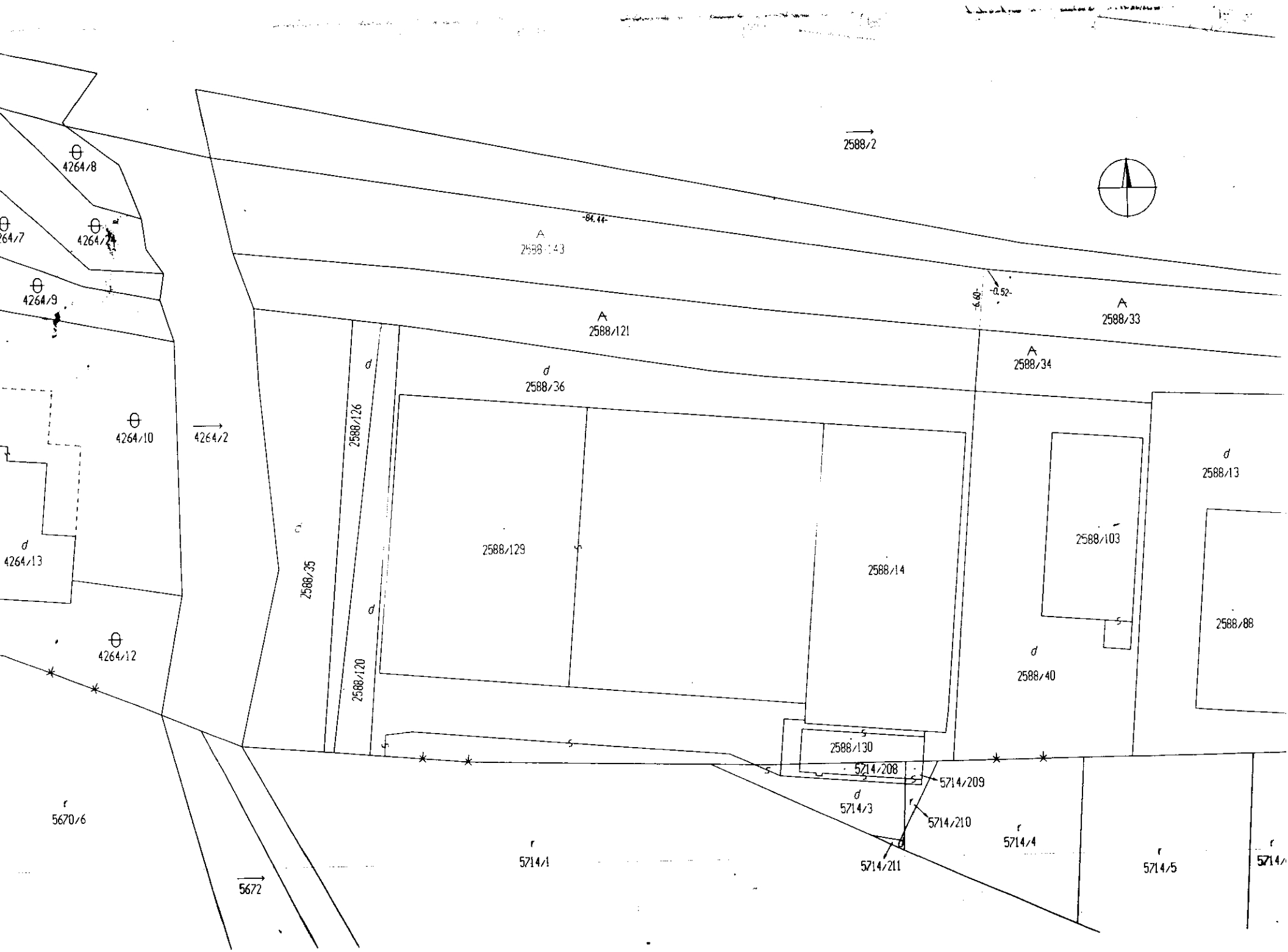
Spoločnosť zapísaná v obch. reg. Okresný súd Prešov odd. sro vložka č. 14122/P

Kraj	Okres	Obec
Prešovský	**Snina**	**Snina**
Kat. územie: **Snina**	Číslo plánu: **36485551 - 14 / 2015**	Mapový list č.: **Snina 7-6/31, Snina 7-6/32**

GEOMETRICKÝ PLÁN

na oddelenie parcely C KN č. 2588/143

Vyhotovil:		Autorizačne overil		Úradne overil: ING. ELENA HARMAŇOŠOVÁ
Dňa: **17.3.2015**	Meno: **Ing. Jaroslav Zuza**	Dňa: **17.3.2015**	Meno: **Ing. Jozef Fencák**	Meno: Dňa: 24. 03. 2015 Číslo: G1-51/2015
Nové hranice boli v prírode označené **plotom**		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. **4834**		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné				


4264/8
4264/7
4264/9
4264/10
4264/2
4264/13
4264/12
2588/2
2588/121
2588/36
2588/126
2588/35
2588/120
2588/129
2588/14
2588/34
2588/33
2588/13
2588/103
2588/88
2588/40
2588/130
5214/208
5714/209
5714/210
5714/211
5714/3
5714/4
5714/5
5714/1
5670/6
5672